



29/10/2023

## Communiqué de presse : CCN Vogelzang CBN asbl



### **Anderlecht, opposition à l'abattage d'arbres pour un nouveau Burger King**

(Nederlandse tekst onderaan)

*L'association de protection de la nature CCN Vogelzang CBN s'oppose à l'abattage d'arbres pour l'implantation d'un nouvel établissement « Burger King » sur la chaussée de Mons n° 1429 à Anderlecht. Le nouvel établissement serait situé à quelques dizaines de mètres de la réserve naturelle Vogelzangbeek. Après une enquête publique en juin dernier, la commission de concertation a donné un avis positif pour l'octroi du permis. L'association attend maintenant la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins.*

#### **Une mutilation de l'Allée Hof ter Vleest**

Selon le projet de la société sa Burger Brands, 2 arbres hautes-tiges âgés de plusieurs dizaines d'années, devront céder la place à la nouvelle implantation d'un Burger King. Il s'agit d'un érable à sucre faisant partie de l'Allée Hof ter Vleest et d'un érable sycomore situé sur le

terrain en question. De plus, l'association de protection de la nature précise qu'il ne s'agit pas seulement de l'abattage de ces deux arbres mais qu'en raison de la construction du parking et de l'entrée/sortie via l'Allée Hof ter Vleest, le système racinaire de plusieurs arbres hautes-tiges sera gravement endommagé, ce qui finira par les tuer également.

Cette belle allée est l'une des portes d'entrée de la réserve naturelle du Vogelzangbeek et constitue un point lumineux dans le triste spectacle d'asphalte et de béton qui caractérise la chaussée de Mons. L'Allée Hof ter Vleest a été construite dans les années 1970 et les érables à sucre qui y ont été plantés, ont environ 50 ans. Ces arbres contribuent de manière importante à la biodiversité et au stockage de CO<sub>2</sub>. Ils forment un lien vert entre les deux parties de la réserve naturelle traversée par la chaussée de Mons. Ils jouent donc un rôle très important étant donné que la fragmentation de la nature est l'une des principales causes du déclin de la biodiversité.

### **Arguments erronés et procédure viciée**

La conclusion de la Commission de concertation est basée sur des avis trompeurs. Par exemple, nous lisons dans le dossier que la perte de biodiversité due à l'abattage de deux arbres sera compensée par la plantation d'espèces exotiques par l'entreprise sa Burger Brands. Le service Horeca de la Région bruxelloise donne également un avis positif alors que le terrain est destiné à l'industrie urbaine selon le PRAS (Plan Régional d'Affectation du Sol). De plus, il y a déjà de très nombreux restaurants fast-food à proximité alors que la Région bruxelloise souhaite promouvoir une alimentation saine avec sa stratégie Good Food. Un modèle économique basé sur des emballages jetables va à l'encontre du principe de circularité auquel la Région bruxelloise est très attachée.

### **Revalorisation de l'allée**

La CCN Vogelzang CBN demande au collège de refuser le permis. De plus, un plan doit être développé pour revaloriser les arbres de l'allée Hof ter Vleest. En raison de la circulation intense et du compactage du sol, plusieurs arbres ne sont pas dans un état optimal. Il est grand temps que les décideurs politiques aient un regard différent sur notre patrimoine arboré. Les vieux arbres abattus ne peuvent pas être compensés par de nouvelles plantations en termes de climat et de biodiversité. De plus, dans un contexte urbain comme celui de Bruxelles, il est impossible de trouver suffisamment d'espace pour compenser la perte de feuillage des vieux arbres disparus par la plantation de nouveaux. Les arbres qui ne sont pas dans un état optimal méritent d'être soignés plutôt que d'être condamnés à mort.

En outre, il est inadmissible que les érables à sucre appartenant au domaine public soient sacrifiés au profit d'un investisseur privé.

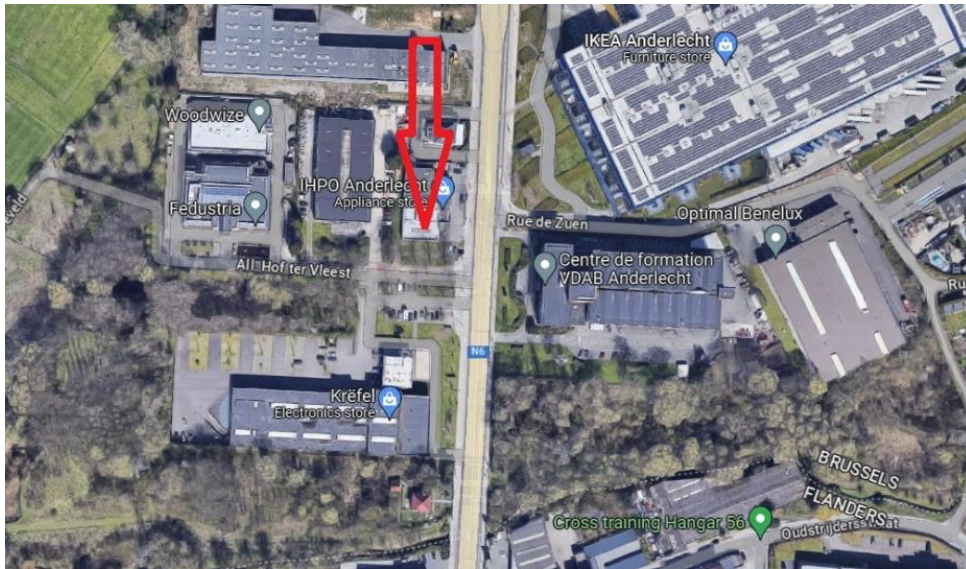
### **Contact asbl CCN Vogelzang CBN :**

[info@vogelzang.org](mailto:info@vogelzang.org)

0478/344 142

0478/254 774

<https://www.facebook.com/ccnvogelzangcbn/>



Allée Hof ter Vleestdreef – chaussée de Mons – Anderlecht (Google Maps)

Nederlands

29/10/2023

**Persbericht  
CCN Vogelzang CBN vzw**

## **Anderlecht, verzet tegen het kappen van bomen voor vestiging Burger King**

*De Anderlechtse natuurvereniging CCN Vogelzang CBN verzet zich tegen het kappen van bomen voor een nieuwe vestiging van een Burger King op de Bergensesteenweg nr 1429 in Anderlecht. De nieuwe vestiging zou er komen op enkele tientallen meters van het natuurreservaat Vogelzangbeek. Na een openbaar onderzoek in juni van dit jaar, zette de overlegcommissie het licht op groen voor het toekennen van de vergunning. Nu is het wachten op een beslissing van het college van burgemeester en schepenen.*

### **Een vermindering van de Hof ter Vleestdreef**

Volgens de plannen van de nv Burger Brands zullen er 2 hoogstambomen van meerdere decennia oud plaats moeten ruimen voor de nieuwe vestiging van de hamburgertent. Een suikeressdoorn die deel uitmaakt van de Hof ter Vleestdreef en een gewone esdoorn die zich op het betrokken perceel bevindt. De natuurvereniging wijst er bovendien op dat het niet enkel om het kappen van deze twee hoogstambomen gaat maar dat door de aanleg van de parking en de in- en uitrit aan de Hof ter Vleestdreef, het wortelgestel van meerdere hoogstambomen ernstige schade zal oplopen waardoor deze op termijn ook ten dode zijn opgeschreven.

Deze mooie dreef is één van de toegangspoorten tot het natuurreservaat Vogelzangbeek en vormt een lichtpuntje in de trieste aanblik van asfalt en beton die de Bergensesteenweg kenmerkt. De Hof ter Vleestdreef werd aangelegd in de jaren 70 en de suikeressdoorns zijn ongeveer 50 jaar oud. Deze bomen leveren een belangrijke bijdrage aan de biodiversiteit en de opslag van CO<sub>2</sub>. Ze vormen een groene verbinding tussen de twee delen van het natuurreservaat dat doorkruist wordt door de Bergensesteenweg. Ze spelen dus een heel belangrijke rol aangezien de versnippering van de natuur immers één van de grote oorzaken is van de dalende biodiversiteit.

### **Foute argumenten en een gebrekkige procedure**

Het besluit van de overlegcommissie is gebaseerd op misleidende adviezen. Zo lezen we in het dossier dat het verlies aan biodiversiteit door het kappen van 2 hoogstambomen gecompenseerd wordt door het aanplanten van exotische soorten door de nv Burger Brands. De dienst Horeca van het Brussels Gewest geeft ook positief advies terwijl het perceel bestemd is voor stedelijke industrie volgens de voorschriften van het Gewestelijk Bestemmingsplan. Er zijn bovendien zeer veel fastfoodrestaurants in de nabije omgeving terwijl het Brussels Gewest met haar Good Foodstrategie gezonde voeding wenst te promoten. Evenmin botst een economisch model gebaseerd op wegwerpverpakkingen met het circulaire principe dat het Brussels Gewest zo hoog in het vaandel draagt

### **Herwaarderung van de dreef**

CCN Vogelzang CBN vraagt aan het college om de vergunning te weigeren. Bovendien moet er een plan worden uitgewerkt om de bomen van de Hof ter Vleestdreef te herwaarderen. Het vele verkeer en de verdichting van de bodem maakt dat meerdere bomen niet in optimale toestand verkeren. Het wordt hoog tijd dat beleidsmakers met een andere blik naar ons bomenpatrimonium kijken. Oude bomen die gekapt worden kunnen op vlak van klimaat en biodiversiteit niet gecompenseerd worden door nieuwe aanplantingen. In een stedelijke context zoals Brussel is het trouwens onmogelijk om voldoende plaats te vinden om het verlies aan bladerdak van oudere verdwenen bomen te compenseren door aanplantingen van nieuwe. Bomen die niet in optimale toestand zijn verdienen extra zorg in plaats van een doodsvonnis.

Het is bovendien ontoelaatbaar dat de suikeressdoorns die behoren tot het publieke domein zouden geofferd worden aan de winsten van een private investeerder.